

**VEÍCULO:**  
*Jornal do Commercio*

**DATA:**  
*13/03/15*

**TERESA BRAME**

## Casa de luxo na Bahia

No próximo dia 24/03/2015 (terça-feira), com início às 15:00h, a Leiloeira Oficial Teresa Brame, devidamente autorizada pela **AGÊNCIA DE FOMENTO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO S.A. – AgeRio**, venderá, através de Leilão Público Extrajudicial, na modalidade do tipo "MAIOR LANCE OU OFERTA", respeitado o valor mínimo para alienação, 01 (uma) Magnífica Casa localizada na Cidade de Lauro de Freitas, Bahia, além de 02 (dois) Geradores STEMAC de 220 KVA e 02 (dois) Veículos Peugeot 206 Presence 1.4 Flex 2006/2006, ambos localizados no Rio de Janeiro. A casa de nº 68, com área construída de 365,32m<sup>2</sup>, situada na Rua Praia Funda – Lote 25, quadra 07 – Loteamento Vilas do Atlântico, localizado em Lauro de Freitas (BA), com 452,60m<sup>2</sup> de área de terreno, é constituída de 03 (três) pavimentos, apresentando bom padrão construtivo. O pavimento superior é composto por 04 (quatro) quartos, sendo 03 suítes, no qual duas delas com 01 (um) closet em anexo a cada uma, banheiro social e varanda. O pavimento térreo é composto por sala em dois ambientes, banheiro social, gabinete, circulação, copa/cozinha, dependência de empregada, área de serviços, piscina. O pavimento subsolo é composto por depósito, quarto de caseiro, garagem para dois carros, entrada para pedestres e para veículos. Os geradores e os veículos estão na Avenida Rio Branco, 245, Centro, Rio de Janeiro/RJ, e poderão ser vistoriados pelos interessados, mediante prévio agendamento com a leiloeira. O pregão ocorrerá de forma presencial e on-line, concomitantemente, no escritório da leiloeira, situado na Travessa do Paço, nº 23, gr. 1211/1212 – Centro, Rio de Janeiro/RJ e pelo PORTAL: [www.brameleiloes.com.br](http://www.brameleiloes.com.br). Para participação on-line é imprescindível que os interessados se cadastrem previamente e solicitem a habilitação no PORTAL para participação no leilão da **AgeRio**. A leiloeira ressalta que o imóvel será ofertado para pagamento à vista ou a prazo, em até 03 (três) parcelas, sendo aceitos como parte do pagamento do preço: carta de crédito ou recurso do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – FGTS. O Edital completo (Normas e Condições Básicas) está à disposição dos interessados no PORTAL: [www.brameleiloes.com.br](http://www.brameleiloes.com.br). Maiores informações no tel: 2533-2400.